

Eriävän mielipide perusteet:

Limingan Vesihuolto Oy:lle ei olisi saanut antaa lupaa investoida omaan vesilaitokseen näin suurella lainapääomalla: *5 197 500 € kunnan omaa lainaa ja haettavaa 4 725 00 € SVOP lainaan.*

Vaihtoehtona tälle suurelle lainapääomalle tehtävään investointiesitykseen tarjottiin valtuustolle valtuutettujen puolelta yhteistyön lisäämistä vedenhankintaan liittyen Kempeleen vesihuolto Oy:n kanssa. Tämä esitetty vaihtoehto olisi ollut halvempi ja turvallisempi veden hankinnan suhteen. Kempeleen kunnan alueella olevat Vesiyhtiön vesikaivot ovat syviä ja pohjavettä sisältäviä, jonkalaisia Limingasta ei löydy. Valtuutettujen esittämässä puheenvuoroissa tuotiin esille Kempeleen Vesihuolto Oy:n yhteistyömallista selkeät laskelmat.

Yhteistyön aloittamisella olisi tullut uusittua vanha yhteysputkisto Kempele-Tupos välillä, jonka käyttöikä on loppuillaan. Kempeleen Vesihuolto Oy:n ostovedellä hoidetaan jo tällä hetkellä Tupoksen kaava-alueet ja teollisuusalueet. Lisä rakentamiskustannuksia olisi kertynyt vain Tupos- Limingan keskusta väliltä, jonka nykyinen väliputkisto on lähiaikoina pakko myös uusita. Tällä hankkeella olisi turvattu puhtaan pohjaveden hankinta koko Limingan kirkonkylän alueelle sekä myös uusille kaava-alueille käyttöveden toimitus olisi tullut näin turvattua.

Huoltovarmuutta ei lisää pelkästään sillä, että Limingan Vesihuolto Oy rakentaa oman uuden vesilaitoksen. Alueellisella yhteistyöllä lähialueiden vesihuoltoyhtiöiden kanssa, saavutetaan Lakeuden alueen kuntiin kanssa lisää vesihuollon huoltovarmuutta. Olisi järkevää aloittaa neuvottelut yhteisen vesiyhtiön perustamisesta Lakeuden kuntien kanssa, kuten on tehty jätevesienkin suhteen jo ajat sitten. *Valtio on antanut tähänkin asiaa ohjeistuksen/suosituksen, että yhden vesilaitoksen tulisi vesittäisi 50 000 ihmistä, silloin tuotanto olisi kannattavaa ja toiminta olisi uskottavalla perustalla.*

Limingan Vesihuolto Oy:n uuden vesilaitoksen investointi on liian suuri kokonaisuus rakentaa yhtiön olemassa olevalla tulovirralla, koska samalla pitää tehdä *vuosittainen 500 000 € vesi- ja viemäriverkostojen pitkäaikaisten korjausvelkojen korjaustoimia.*

Valtuustolle tehdyssä vesilaitoksen esittelyssä, ei aukaistu investoinnin rahoituslaskelmia valtuustolle. Suurin epäselvyys syntyy rahoitukseen hoitamiseen esitetyillä luvuilla. Limingan Vesihuolto Oy alkaa maksamaan vesilaitokseen otettavaa lainaa kunnalle takaisin vasta 20 vuoden kuluttua, eli *tämän ajanko kuntalaiset maksavat sitä veroillaan korkokuluja 20 vuotta, jonka kustannus on nykyisellä korkotasolla 170.000–180.000 €/vuosi.*

Huolenaiheetta lisää myös se, että kunnanvaltuusto 13.11.2023 tekemässä hankintapäätöksessä, joka koski Limingan Vesihuolto Oy:n uutta vesilaitosta, tehdään ilman minkäänlaista rahoitus suunnitelmaa. Päätetyn hankkeen rahoitussuunnitelma tullaan päättämään vasta vuoden 2023 loppupuolella. Lisäksi asian käsittelyssä ja päätöksenteossa jäi epäselväksi nykyisten Foundilan ja Rantakylän vedenpumppaamoja koskevat turva-alueet.

Esitin kysymyksen 13.11.2023 valtuuston kokouksessa, mitkä ovat tulevan vesilaitoksen ja Foundilan että Rantakylän vesilaitosten tarvittavat turva-alueet?

Kysymykseeni em. valtuuston kokouksessa ei kukaan osannut vastata selkeästi. Esitin myös kysymyksen, että tullaanko uusien turva-alue määräysten mukaan Rantakylän virkistysalueelta (montun pohjalta) poistamaan kaikki toiminnot ja rakennukset. Vastaus jäi tähänkään kysymykseeni saamatta.

Näitten epäselvyyksien takia äänestin asian takaisinvalmisteluun puolesta.

Kannatin valtuutettu Kristian Ruotsalaisen ehdotusta, jossa Limingan kunta olisi antanut 2M € takauksen Limingan Vesihuolto Oy:lle turvaamaan vedenhankintaa. Lainalla Limingan Vesihuolto Oy olisi voinut vahvistaa omaa tuotantoa Vartinvaarasta ja lisännyt yhteistyötä Kempeleen vesihuolto Oy:n kanssa.

15.11.2023 Limingassa

Juuso Raitio