

Tupoksen liikunta-alueen rakentamisen kilpailutus

LL 01.06.2023 § 62

Valmistelija

Liikelaitosjohtaja Marja-Riitta Vavuli-Kiviniemi, p. 044 4973685, marja-riitta.vavuli-kiviniemi@liminka.fi

Limingan kunnan Kunnallistekniikka liikelaitos on kilpailuttanut Tupoksen lähiliikunta-alueen tekonurmikentän ja ulkokuntosalin rakentamisenurakan. Urakan tulee olla valmiina 13.10.2023.

Tupoksen lähiliikunta-alueen suunnitelma oli nähtävillä 15.3.-29.3.2023. Suunnitelma on saanut lainvoiman 20.5.2023.

Hankinnasta on julkaistu tarjouspyyntö Claudiassa 28.4.2023. Tarjousten jättöaika päättyi 22.5.2023 klo 12.00.

Valtuusto on myöntänyt Tupoksen alueen kehittämiseen investointirahan Tupoksen koulun pihan vaihe II ja Tupoksen lähiliikunta-alueen tekonurmi ja ulkokuntosalin rakentamisen urakat:

menot -850 000 €
tulot 120 000 €
netto -730 000 €

Tupoksen lähiliikunta-alueen rakentamiseen on saatu Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta Liikuntapaikkarakentamisen perustamishankkeiden määrärahasta 118 000,00 €. Avustuksen käyttöaika on 1.1.2023 – 31.12.2025.

Tupoksen koulunpihan rakentamisen kilpailutettu urakkahinta on 190 600 € ja urakka toteutetaan 5.6.- 4.8.2023.

Lähiliikunta-alueen kilpailutuksessa saatujen tarjousten pohjalta myönnetty investointiraha ja aluehallintoviraston avustus eivät riitä hankkeen toteutukseen. Kilpailutuksen perusteella hankkeiden kokonaiskustanusarvio on tarkentunut 1 400 000,00 €.

Tupoksen alueen kehittäminen
menot -1 400 000,00 €
tulot 118 000,00 €
netto 1 282 000 €

Esittelijä

Liikelaitosjohtaja kunnallistekniikka liikelaitos Vavuli-Kiviniemi Marja-Riitta

Päätösehdotus

Liikelaitosten johtokunta pyytää kantaa hankkeen eteenpäin viemiseen.

Päätös

Liikelaitosten johtokunta on yksimielisesti hankkeen toteuttamisen kannalla ja pyytää sen toteuttamiseen lisämäärärahaa, sekä omistajan ohjausta hankkeen eteenpäin viemiseen sunnitellussa aikataulussa.

KH 13.06.2023 § 163

Tarjoukset ylittävät merkittävästi arvioidut kustannukset. Myös hankkeen toteuttaminen suunnitellussa aikataulussa on haasteellista, koska päätöksenteko siirtyy ja mahdolliset hankkeeseen liittyvät lisämäärärahopäätökset saavat lainvoiman vasta elokuussa.

Hankintalainsäädännön puitteissa ainut vaihtoehto on, että hanke keskeytetään ja hanke kilpailutetaan siten että hanke on valmis vuoden 2024 aikana.

| | |
|--|---|
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Rajala Pekka |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää evästää asiassa seuraavalla tavalla: Kilpailutus on syytä keskeyttää, koska hankkeen määrärahat eivät riitä ja urakka-aikataulu on liian tiukka. Hanke tulee valmistella syksyllä uudelleen ja järjestää uusi kilpailu siten että hanke on valmis viimeistään 30.9.2024 mennessä. |
| Päätös | <p>Kunnallistekniikka liikelaitoksen liikelaitosjohtaja Marja-Riitta Vavuli-Kiviniemi ja tekninen johtaja Simo Pöllänen olivat läsnä asiantuntijoina tämän asian esittelyn ajan klo 17.06-17.50 ja poistuivat kokouksesta ennen asiaa koskevaa päätöksentekoa.</p> <p>Teemu Sanaksenaho esitti, että: 1.Liikunta-alueelle rakennetaan ulkokuntosali ja pyydämme välittömästi kahdesta padel-kentästä tarjoukset ja niiden rakentaminen saatetaan vielä tämän vuoden aikana loppuun. 2. Puurouhekentän rakentaminen keskeytetään. jäljelle jäävä loppusumma korvamerkitään Tupoksen hiekkatekonurmeen.</p> <p>Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että käsitellään julkisena.</p> <p>Senja Kovaniemi esitti, että asia jätetään pöydälle. Minna Rautio kannatti Kovaniemen esitystä. Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty asian käsittelyn keskeyttämistä koskeva esitys, tulee asiasta äänestää ennen käsittelyn jatkamista. Äänestystavaksi sovittiin kädennostoäänestys. Asian käsittelyn jatkamista kannattivat Ritva Laitinen, Tuomas Okkonen, Juho Pakaslahti ja Marko Pietilä. Pöydälle jättämistä kannattivat Senja Kovaniemi, Teemu Sanaksenaho, Minna Rautio, Heidi Haataja ja Maria-Liisa Mutanen. Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus päätti äänin 5-4 jättää asian pöydälle.</p> <p>Kokouksessa pidettiin tauko tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.17-18.23. Tauon jälkeen jatkettiin Kunnanjohtajan katsauksen käsittelyä.</p> |
| KH 19.06.2023 § 180 154/02.08.00/2023 | |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää evästää asiassa seuraavalla tavalla: Kilpailutus on syytä keskeyttää, koska hankkeen määrärahat eivät riitä ja urakka-aikataulu on liian tiukka. Hanke tulee valmistella syksyllä uudelleen ja järjestää uusi kilpailu siten että hanke on valmis viimeistään 30.9.2024 mennessä. |
| Päätös | Liikuntapalvelupäällikkö Janne Laamanen ja tekninen johtaja Simo Pöllänen olivat läsnä asiantuntijoina tämän asian esittelyn ajan klo 18.16-19.17 ja poistuvat kokouksesta ennen asiaa koskevaa päätöksentekoa. |

Senja Kovaniemi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.08.

Kunnanhallitus päätti hyväksyä esityksen yksimielisesti.