

## Lakeuden EKO:n esitys jäteaseman rakentamisesta

KH 13.05.2024 § 138  
388/02.07.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Simo Pöllänen, p. 044 497 3701,  
[simo.pollanen@liminka.fi](mailto:simo.pollanen@liminka.fi)

Lakeuden EKO:n ensimmäinen sopimuskausi jätehuoltopalveluiden tuottamisessa Kempeleen Jätehuollon kanssa päättyy 2025 vuoden loppuun. Jätehuoltoviranomainen valmistelee uutta kilpailutusta jätehuollon palveluiden tuottamisesta. Limingan nykyisen lajitteluaseman koko on noin 1 ha (sisältäen lajitteluhallin). Lajitteluasema sijaitsee Ekoparkissa ja on yksityisen palveluntuottajan omistuksessa.

Asiakaskyselystä 2024 nousi esille muutama tärkeä seikka kuntalaisilta:

- Hälyttävän usea vastaaja kertoi, että eivät tiedä missä heidän kuntansa jäteasema sijaitsee.
- Jäteasemien siisteyteen toivottiin kiinnitettävän huomiota, jotta jäteasemalla olisi miellyttävämpi asioida.
- Itsepalvelujäteasemat kiinnostavat monia, mutta sen vuoksi ei olla valmiita maksamaan suurempaa jätehuollon perusmaksua.
- Itsessään jäteasemien palveluun ja henkilökuntaan oltiin tyytyväisiä.

Nykyisessä mallissa, jossa palveluntuottaja omistaa jäteasemat, on vaarana, että jäteasemien paikka vaihtuu aina toimijan vaihtuessa. Tämä aiheuttaa tilanteen, jolloin kuntalaiset eivät voi olla varmoja, missä jäteaseman paikka on ja jäteasema lajittelupaikkana ei vakiinnu. Lisäksi jäteasemat eivät pääse kehittymään paikan aina vaihtuessa. Tavoitteena paikkojen vakiinnuttamisen lisäksi on yhtenäistää jäteasemien ilme tunnistettavaksi.

Lakeuden EKO-lautakunnan uuden toimintakauden valmistelussa päätettiin, että esitetään Lakeuden EKO-kunnille, että tulevalla toimintakaudella kunnat osoittaisivat riittävän toimivat jätteiden vastaanottoaikat (vrt. jäte- ja lajitteluasemat) operatiivisten palveluiden tuottajalle.

Lakeuden EKO on laatinut alustavat suunnitelmat kuntakohtaisten jäteasemien rakentamiseksi. Tavoitteellisen jäteaseman tontin koko on noin 4 000 m<sup>2</sup> ja jäteaseman rakentamisen alustava kustannusarvio on noin 145 000 euroa.

Limingan lajitteluasema toimii tällä hetkellä jätteiden käsittelypaikkana. Mahdollinen uusi jäteasema on mahdollista perustaa ainoastaan jätteiden vastaanottoaikaksi ja varsinainen jätteiden varastointi ja käsittely tapahtuisi muualla, jolloin asemalle ei tarvittaisi erillistä ympäristölupaa.

Suunnitelma on, että kunta rakentaa ja omistaa jäteasemat ja vuokraa asemat tulevalle alueelliselle jätehuollon toimijalle, jolloin jätteiden vastaanottopiste on jatkossa kaikkien käytössä, riippumatta siitä kuka jätehuollon palveluita alueella tuottaa. Jäteaseman vuokrahinnan määrittelyssä investoinnin poistoaikana käytetään 15 vuotta ja korkotekijänä 5 %. Vuokrahinta jäteasemalle muodostuu näistä tekijöistä sekä tontin vuokrasta.

Limingan kunnan jätteiden vastaanottopisteen sijainniksi on suunniteltu Ekoparkin teollisuusaluetta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lakeuden EKO:n esitys jäteaseman rakentamisesta huomioidaan vuoden 2025 talousarviovalmistelussa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.