

Talvikunnossapidon kilpailutus kaudelle 2025-2026, optio kaudelle 2027-2028

LL 19.03.2025 § 19
69/02.08.00/2025

Valmistelija

Yhdyskuntainsinööri Vesa Anttila, p. 050 527 8770, vesa.anttila@liminka.fi
kunnallistekniikka liikelaitos.

Kunnallistekniikka liikelaitos ja Ruoka-, puhtaus- ja kiinteistöpalvelut liikelaitos on kilpailuttamassa talvikunnossapidon Limingan asemakaava-alueiden katujen, aurauspalvelu avustuksen mukaisille yksityisteille sekä kunnan kiinteistöjen piha-alueille kaudelle 1.10.2025-31.5.2027 ja optio kaudelle 1.10.2027-31.5.2028.

Talvikunnossapidon palvelunhankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, joka on huomioitu liikelaitosten käyttötalouden talousarviossa. Hankinnan arvoksi on arvioitu 1 200 000 euroa kolmelle vuodelle. Mahdollinen optiovuosi sisältyy hankinnan arvon arvioon. Hallintosäännön 33 § mukaan liikelaitosten johtokunta päättää kunnallistekniikan liikelaitoksen ja ruoka-, puhtaus- ja kiinteistöpalvelu liikelaitoksen toimialan hankinnoista 1 500 000 euroon saakka.

Tarjous talvikunnossapidon palvelusta pyydetään erillisinä hoitoalueina. Valintaperusteena käytetään kokonaistaloudellisesti edullisinta hintaa, perusteena halvin hinta. Talvikunnossapidon laatu määritellään tarjouspyynnön liitteinä olevissa talvikunnossapidon määritelmässä.

Liikelaitosten johtokunta on tutustunut 18.2.2025 pidetyssä kokouksessa kilpailutuksen hankintaperusteisiin. Hankinnasta on pidetty markkinavuoropuhelu Limingassa Lakeustalolla 12.3.2025, josta on ilmoitettu hankintajärjestelmä Cludiassa ja kunnan nettisivuilla.

Katujen talvikunnossapidon tehtäviin kuuluu lumenauraus, hiekoitus ja tarvittaessa erillisenä tilauksena lumen poisajo. Kirkonkylän, Tupoksen ja Alatemmeksen asemakaava-alueiden talvikunnossapito alueet on luokiteltu tärkeysjärjestykseen seuraavasti:

1. luokan kohteet: Kaava-alueen kokoojaväylät sekä kävely ja pyöräily väylät. Luokan 1 kohteissa huomioidaan koululaisten käyttämät pääväylät kävely ja pyöräilyn väylillä sekä ydinkeskustan alueet.
2. luokan kohteet: Kaava-alueen muut kadut,
3. luokan kohteet: Kaava-alueen yksityisten kujat ja pihat (aurauspavelu), muut yleiset alueet.

Hankinnassa huomioidaan mahdollinen Oulun seudun pääpyöräreittien talvihoitourakan superkunnossapidon luokka ja Limingan kunnan superkunnossapidon reitit (5,3 km). Superkunnossapidon reiteillä talvikunnossapidon laatu on parempaa pääpyöräreiteillä. Liminka voi olla mukana Ely:n superurakassa syksystä 2027 lähtien.

Haja-asutusalueen talvikunnossapidon työt on luokiteltu tärkeysjärjestykseen seuraavasti:

1. luokan kohteet: Yksityistiet ja kävely- ja pyöräily väylät,
2. luokan kohteet: Yksityisten kujat ja pihat (aurauspavelu).

Kiinteistöjen talvikunnossapidon tehtäviin kuuluu lumenauraus, hiekoitukset, lumen poisajo sekä hiekoitushiekan koneellinen harjaus sekä mahdolliset käsilumityöt.

Hankinta julkaistaan sähköisessä hankintapalvelu Cloudiassa viikolla 13/2025.

Esittelijä	Liikelaitosjohtaja kunnallistekniikka liikelaitos Vavuli-Kiviniemi Marja-Riitta
Päätösehdotus	Liikelaitosten johtokunta päättää käynnistää kilpailutuksen.
Päätös	Liikelaitosten johtokunta päätti käynnistää talvikunnossapidon kilpailutuksen.