

Tilusvaihto 425-403-3-53 Rantakangas / 425-403-29-12 Kesämaa ja 425-402-357-67 Peltola

KH 02.06.2025 § 130
267/10.00.01/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Pekka Rajala, p. 050 312 5000, pekka.rajala@liminka.fi

Niemelän tila Oy ja Limingan kunta ovat neuvotelleet seuraavasta tilusvaihdosta:

Limingan kunta luovuttaa Niemelän tila Oy:lle noin 3,7 hehtaarin määräalan tilasta 425-403-29-12 ja tilan 425-402-357-67 jonka kokonaispinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan noin 1,99 hehtaaria. Kunta pidättää tilasta 425-402-357-67 noin 460 m²:n määräalan, joka on asemakaavassa osoitettu katualueeksi, kunnan pidättämä määräala osoitettuna vihreällä rasterilla karttaotteella. Kunnan vaihtomaiden kokonaispinta-alaksi muodostuu yhteensä noin 5,65 hehtaaria. Vaihtomaat muodostuvat peltomaasta.

Niemelän tila Oy luovuttaa kunnalle noin 9,27 hehtaarin määräalan tilasta 425-403-3-53. Määräala sijaitsee Rantakylän virkistysalueen läheisyydessä.

Niemelän tila Oy maksaa tilusvaihdon yhteydessä välirahaa 7900 euroa. Vaihdon kohteena olevat alueet ovat esitettynä karttaliitteissä. Lisäselvityksenä vaihtokirjaluonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä tilusvaihdon vaihtokirjaluonnoksen mukaisilla ehdoilla.

Päätös Marko Pietilä jäväsi itsensä ja poistui kokouksesta klo 18.06. Pietilän yritys on osallisena käsiteltävässä maakaupassa.

Tuomas Okkonen esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Puheenjohtaja totesi, että Okkonen esitystä ei kannatettu.

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Pietilä palasi kokoukseen asian käsittelyn jälkeen klo 18.13.