

Määräalakauppa 425-403-22-2

KH 13.10.2025 § 247

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Lauri Muuri, p. 044 497 3679, lauri.muuri@liminka.fi

Limingan kunta on neuvotellut noin 8,84 hehtaarin määräalakaupasta. Määräala sijaitsee Rantakylässä kiinteistöllä 425-403-22-2. Metsänhoitoyhdistys Siikalakeus on laatinut määräalalle metsäarvion, jonka mukaan määräalan arvoksi on arvioitu 36 600 euroa. Kaupan kohteen alueella ei sijaitse rakennuksia tai rakennelmia.

Myyjä on ehdottanut, että osana kauppaa kunta tarjoaisi vaihdossa noin 8500 m²:n määräalan tilasta 425-402-204-0. Vaihdeettava alue huomioitaisiin kauppahinnassa. Kunta neuvottelee myyjän kanssa asian yksityiskohdista erikseen ennen kaupantekoa.

Lisäselvityksenä MHY:n 2.10.2025 laatima metsäarvio. Liitteenä karttaliitteet määräalasta 425-403-22-2 sekä kunnan omistamasta määräalasta 425-402-204-0.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy määräalakaupan esityksen liitteiden mukaisesti.

Päätös

Kristian Ruotsalainen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta klo 19.24. Ruotsalaisen läheinen henkilö on kohdassa asianosainen.

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ruotsalainen palasi kokoukseen asia käsittelyn jälkeen klo 19.35.

KH 01.12.2025 § 292
676/10.00.01/2025

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Lauri Muuri, p. 044 497 3679, lauri.muuri@liminka.fi

Kunnan vaihdossa tarjoamaa n. 8500 m²:n määräalaa tilasta 425-402-204-0 ei huomioida kauppahinnassa vähentävästi, vaan se sisältyy kiinteistökauppaan sellaisenaan ja kunta maksaa metsäarvion mukaisen hinnan n. 8,84 hehtaarin määräalasta eli 36 600 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy määräalakaupan kyseisellä muutoksella.

Päätös

Kristian Ruotsalainen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta klo 17.17. Ruotsalaisen läheinen henkilö on kohdassa asianosainen.

Kunnahallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ruotsalainen palasi kokoukseen asian käsittelyn jälkeen klo 17.19.