Kunnanhallitus

Aika 30.11.2026 klo 12:00 -

Paikka Lakeustalo 2.krs Kokko ja Toppila

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastus	4
3	Kokouksen työjärjestys	5
4	Talousarvio 2027 ja -suunnitelma 2028-2029	6
5	Ei datakeskusta tai aurinkovoimalaa Lapinkankaalle! / Kuntalaisaloite	8
6	Maankäyttösopimus 425-402-63-29 Erilä Energy	12
7	Erilän asemakaava	14
8	Kunnanjohtajan katsaus	20
9	Eduskuntavaalien 2027 yleiset ennakkoäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat	21
10	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2027 eduskuntavaaleja varten	23
11	Eronpyyntö luottamustoimesta / Leppäharju	25
12	Viranhaltijoiden ja toimielimien päätösten otto-oikeus	26
13	Ilmoitusasiat	27
14	Tiedoksi annettavat asiat	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Pakaslahti Juho	puheenjohtaja
	Hintikka Tiina	jäsen
	Junes Jani	jäsen
	Kovaniemi Senja	jäsen
	Laukkanen Asko	jäsen
	Pietilä Marko	jäsen
	Porkka Arja	jäsen
	Ruotsalainen Kristian	varapuheenjohtaja
	Yli-Tokola Kaisa-Johanna	jäsen
	Ahola Tuomas	kv puheenjohtaja
	Sanaksenaho Teemu	kv I varapuheenjohtaja
	Kylmänen Liisa	kv II varapuheenjohtaja
Muu	Rajala Pekka	kunnanjohtaja, esittelijä
	Keltanen Päivi	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

1
Kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 30.11.2026

Hallintosäännön 150 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. (Hallintosääntö 142 §).

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

2
Pöytäkirjan tarkastus

KH 30.11.2026

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 162 §:ssä.

Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan tarkistamisessa ja allekirjoittamisessa käytetään sähköistä allekirjoituspalvelua. Kiireellisissä tapauksissa pöytäkirja tai yksittäinen asia voidaan tarkastaa kokouksessa.

Edellisen kokouksen pöytäkirjantarkastajina toimivat Kristian Ruotsalainen ja Kaisa-Johanna Yli-Tokola.

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Tiina Hintikka ja Jani Junes.

Päätös

3
Kokouksen työjärjestys

KH 30.11.2026

Kokouskutsun mukana on esityslista käsiteltävistä asioista.

Päätösehdotus Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Kokouskäsittely

Päätös

4
Talousarvio 2027 ja -suunnitelma 2028-2029

KH 30.11.2026
377/02.02.00/2026

Valmistelija Talousjohtaja Lasse Siekkinen, p. 050 911 5647,
lasse.siekkinen@liminka.fi

Kuntalain 110 §:n mukaisesti kunnan on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle talousarvio seuraavaksi kalenterivuodeksi, ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä taloussuunnitelma vähintään kolmeksi vuodeksi.

Talousarvion laadinnan lähtökohtana on valtuuston hyväksymä kuntastrategia vuosille 2027-2034. Suunnitelman tavoitteena on positiivisen tilikauden tulostason ylläpitäminen talousarvion suunnittelukaudella sekä vahvistaa vuosikatetta tulevia välttämättömiä investointeja varten, jotta kunnan velkamäärä pysyy hallinnassa. Limingan kunnan vuoden 2027 talousarviossa ulkoiset toimintatuotot ovat 5,6 milj. euroa ja ulkoiset toimintakulut ovat -48,5 milj. euroa. Toimintatulojen kasvu on 15,7 % ja toimintamenojen kasvu on 2,7 % vuoden 2026 talousarvioon nähden. Talousarviossa 2027 toimintakate asettuu -42,9 milj. euron tasolle.

Verotulojen kertymäksi arvioidaan 24,9 milj. euroa ja valtionosuuksien 22,2 milj. euroa. Vuonna 2027 verotulot kasvavat 4,2 % ja valtionosuudet pienentyvät -1,2 % vuoden 2026 talousarvioon nähden. Kunnan keräämiin veroihin ei tehty korotuksia vuodelle 2027.

Talousarvion 2027 vuosikatteeksi muodostuu 3,4 milj. euroa ja tilikauden tulokseksi 0,1 milj. euroa. Taloussuunnittelukauden 2027-2029 vuosikatetasossa on arviolta noin yhden tuloveroprosentin korottamispaine suhteessa pitkän aikavälin nettoinvestointitasoon.Tilikauden tulos pysyy talousarvion valmistelun yhteydessä päätetyillä toimenpiteillä taloussuunnittelukauden lopussa hieman alijäämäisenä.

Investointisuunnitelma vuodelle 2027 on 1,3 milj. euroa yli vuosikatetason, mikä tarkoittaa lainamäärän kasvua. Vuoden 2029 loppuun mennessä kunnan kokonaislainamäärä kasvaa 35,0 milj. eurosta 36,3 milj. euroon (3,7 %).

Liikelaitosten johtokunta on käsitellyt liikelaitosten talousarvioesitykset 28.10.2026 (§ 63, 64), kasvun ja oppimisen lautakunta on käsitellyt sivistyspalveluiden talousarvion 28.10.2026 (§ 65), hyvinvoinnin edistämisen lautakunta on käsitellyt hyvinvointipalveluiden talousarvioesityksen 27.10.2026 (§ 54) ja elinympäristölautakunta on käsitellyt elinympäristöpalveluiden talousarvioesityksen 27.10.2026 (§ 39).

Kunnanhallitus 30.11.2026

Liitteenä: Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma vuosille 2028-2029.

Toimivallan peruste Kuntalaki 39 §

Esittelijä Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää talousarvion vuodelle 2027 ja taloussuunnitelman vuosille 2028-2029 kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus valtuuttaa talousjohtajan tekemään talousarvioon teknisiä korjauksia.

Kokouskäsittely

Päätös

5
Ei datakeskusta tai aurinkovoimalaa Lapinkankaalle! / Kuntalaisaloite

KH 30.11.2026
683/00.05.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Jaana Valjus, p. 044 497 3701, jaana.valjus@liminka.fi

Kuntalaisaloite:

Ei datakeskusta tai aurinkovoimalaa Lapinkankaalle!

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 4.10.2026

Aloitteen julkaisupäivämäärä 5.10.2026

Esitämme, että Limingan kunnassa vireillä oleva Erilän asemakaava keskeytetään ja palautetaan virkavalmisteluun asukkaiden oikeusturvan ja Maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n velvoitteiden täyttämiseksi.
Kaava mahdollistaisi esimerkiksi datakeskuksen ja aurinkovoimalapuiston rakentamisen Lapinkankaan maaseutumaiselle kyläalueelle asutuksen välittömään läheisyyteen.

Kaavaehdotus on valmisteltu virheellisin pohjatiedoin, sillä esimerkiksi asuttuja kiinteistöjä puuttui kokonaan Swecon laatimista virallisista kartoista ja selvityksistä. Kaavaan sijoitetusta datakeskusalueesta on 140 metriä lapsiperheen asutukseen. Lapinkankaantien rajanaapureita ei ole tiedotettu kaavan suunnittelun alkuvaiheessa 11/2025, joka loukkaa kuntalaisten lakisääteistä osallistumis- ja vaikutusmahdollisuutta (MRL 60, 62, 65 §).

Lapinkankaantien kiinteistöjen esteetön kulkuyhteys sekä liikenneturvallisuus vaarantuisi kaavassa olevien liittymämuutosten takia (kaavaselostus sivu 37). Teollisuusinvestoinnit ja muuttuvat tieverkostot vaikuttavat kiinteistöjen saavutettavuuteen, turvallisuuteen ja arkeen.
Alue kärsii jo nykyisellään Valtatie 8 ja pääradan melusta. Uuden teollisen melulähteen tuominen alle 150 metrin päähän asutuksesta rikkoo lainmukaisia melu-ja suojaetäisyyksiä. Datakeskuksen jäähdytysjärjestelmät tuottavat jatkuvaa, ympärivuorokautista melua vuoden jokaisena päivänä.

Pohjois-Pohjanmaan energia-ja ilmastovaihemaakuntakaavan nimenomaisen suunnittelumääräyksen (kaavaselostus sivu 34) mukaan teollisen mittaluokan aurinkovoimaloiden suunnittelua ja toteuttamista on vältettävä luonnontilaisille ja metsäisille alueille. Erilän hankealue on kokonaan metsämaata, joten asemakaavaehdotus on suorassa ristiriidassa ylemmän kaavatason sitovan ohjausvaikutuksen kanssa.
Olemme esittäneet kuntaan, että datakeskus ja aurinkovoimala edes

sijoitettaisiin kauemmaksi asutuksesta kaavassa, joka ei siten enää kohtuuttomasti häiritsisi asumista, mutta tähän ei ole kuitenkaan suostuttu.

Datakeskusten haitat ovat pysyviä ja varmoja; ympäristösaasteet, sähkönkulutuksesta johtuva sähkönhinnan nousu, vedenkulutus, melu, laitteisto- ja elektroniikkajäte, maiseman muutos, luontoalueiden menetys, voimajohtokäytävät ja kielteinen vaikutus lähikiinteistöjen arvoon sekä koko Lapinkankaan maaseutumaiseen kyläalueeseen.
Metsän laajamittainen asfaltointi muuttaa alueen vesitasetta rajusti.
Alueen on pysyttyävä maa-ja metsätalousalueena ja raskaampi teollisuusrakentaminen tulee olla kiellettyä.

Limingan kunnan vastaus kuntalaisaloitteeseen:

Erilän asemakaavaa ei viety hyväksymiskäsittelyyn alkuperäisen aikataulun ja kaavaehdotuksen mukaisesti, vaan palautettiin valmisteluun ja asetettiin ehdotuksena uudestaan nähtäville mielipiteitä ja lausuntoja varten (KH 12.10.2026 § 214).

Ensimmäisessä ja toisessa ehdotuksessa saadun palautteen sekä käytyjen neuvottelujen pohjalta hyväksymiskäsittelyyn etenevästä kaava-aineistosta rajattiin pois noin 11 hehtaarin kokoinen alue kiinteistön pohjoisosasta. Lisäksi aurinkovoiman mahdollisuus jätettiin asemakaavasta pois. Näin ollen datakeskustoimintaa tai aurinkovoimaa ei tulla osoittamaan Lapinkankaan asutusalueen läheisyyteen. Asiasta on tehty sopimus 14.11.2026 kuntalaisaloitteen vastuuhenkilön ja muiden lähimpien naapureiden sekä asemakaavoitettavan kiinteistön maanomistajan välillä.

Limingan kunta toteaa, että alueidenkäyttölain 54 a §:n mukaan asemakaavan tulee perustua maastoa kuvaavaan pohjakarttaan. Laissa ei vaadita pohjakarttaa kaavoitettavan alueen ulkopuolelta. Saadun palautteen johdosta ja luettavuuden vuoksi kaavakartalle lisättiin toisessa ehdotusvaiheessa myös maanmittauslaitoksen pohjakartta tarkemitatun pohjakartan ulkopuolisille alueille. Selvitystyössä ja kaavan laatimisessa on koko prosessin ajan tiedostettu lähialueen asuinkiinteistöt.

Alueidenkäyttölaki (AKL) tai maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA) ei edellytä erillistä kirjetiedottamista kaavoitettavan alueen lähiympäristöön. Kirjetiedottamista edellytetään vain ehdotusvaiheessa kaavoitettavan alueen maanomistajille tai -haltijoille, joiden kotipaikka on toisella paikkakunnalla (MRA 27 §). Kaavoituksen alkuvaiheessa edellytetään tiedottamista *niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan* (MRA 30 §), eli Limingan kunnan ilmoitustaululla, nettisivuilla sekä Rantalakeus -lehdessä. Kunta kuitenkin lähetti kirjeen lähialueen kiinteistönomistajille osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisen yhteydessä sekä kaavaehdotusten nähtäville asettamisten yhteydessä. Tuntemattomasta syystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheen kirje ei ole tavoittanut kaikkia niitä, joille se lähetettiin. Osallisilla on tästä huolimatta ollut AKL 62 § mukainen mahdollisuus osallistua kaavan

valmisteluun ja antaa mielipiteitä kaavasta yhteensä neljässä eri vaiheessa.

Kaavamääräyksessä 2. on määrätty, että alueen suunnittelussa, toteuttamisessa ja toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston päätöstä (Vnp 993/1992) melutasojen ohjearvoista sekä sosiaali- ja terveysministeriön asettamia sisämelun toimenpideraja-arvoja (STMa 545/2015). Meluohjearvot eivät siis voi ylittyä rakentamisen seurauksena. Lisäksi kaavamääräyksessä 1. on määrätty, ettei mahdolliset onnettomuusvaikutukset saa vaarantaa asutusta, lähialueilla työskenteleviä, nykyisiä ympäröiviä toimintoja tai merkittäviä luontoarvoja. Suojaetäisyydet tulee siis ottaa huomioon toimintojen sijoittamisessa ja suunnittelussa. Datakeskustoiminnan rajaaminen kauemmaksi asutuksesta vähentää myös olennaisesti melu- ja muita vaikutuksia. Kaava-aineistoon on lisätty määräys, jonka mukaisesti liikennettä ei saa järjestää Lapinkankaantien kautta.

Ympäristösaasteita on pyritty minimoimaan kaavamääräyksellä 3. *(Alueen rakentamisessa tulee suosia ilmastokestäviä ratkaisuja materiaalivalinnoissa ja toteuttamistavoissa sekä tutkia mahdollisuudet uusiutuvan energian käyttöön).* Kaavamääräyksissä on vaadittu meluohjearvojen noudattaminen (2.), samoin kuin hulevesien ensisijainen viivyttäminen kiinteistöllä (6.) ja se, ettei hulevedet aiheuta ylimääräistä kuormitusta vastaanottaviin vesistöihin (7.).

Toisen ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen asutusta lähinnä olevat osat jätetty kaava-alueen ulkopuolelle, eli ne säilyvät yleiskaavan mukaisena maa- ja metsätalousalueena. Alueen rakentamista rajoittaa myös maanomistajan ja naapureiden välillä tehty sopimus.

Yhteenveto

Aloitteessa vaadittiin kaavan keskeyttämistä ja palauttamista virkavalmisteluun, sekä alueen pysymistä maa- ja metsätalousalueena.

Kaava palautettiin valmisteluun ja asetettiin uudestaan ehdotuksena nähtäville MRA 32 §:n mukaisesti. Toisen ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen pohjoisin 11 hehtaaria alueesta jätetään hyväksyttäväksi esitettävän asemakaava-alueen ulkopuolelle ja alue jää täten yleiskaavan mukaiseksi maa- ja metsätalousalueeksi. Näin ollen Lapinkankaan kyläalueen välittömään läheisyyteen ei tulla asemakaavan hyväksymiskäsittelyyn etenevässä aineistossa osoittamaan datakeskustoimintaa tai aurinkovoimaa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 33 §

Esittelijä Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kuntalaisaloitteen tiedoksi ja hyväksyy aloitteeseen annetun vastauksen.

Kunnanhallitus 30.11.2026

Kokouskäsittely

Päätös

6
Maankäyttösopimus 425-402-63-29 Erilä Energy

KH 30.11.2026
642/10.00.01/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Jaana Valjus, p. 044 497 3701, jaana.valjus@liminka.fi

Erilän alueen asemakaavan laatiminen käynnistettiin kunnanhallituksen päätöksellä 4.11.2025 § 265. Asemakaavan laatimisaloite koski kiinteistöä 425-402-63-28 Erilä, kiinteistö lohkottiin 18.7.2026, jolloin kiinteistötunnus ja nimi muuttuivat muotoon 425-402-63-29 Erilä Energy.

Aloitteen tekijä, Erilä Energy Oy (sittemmin VMV Group Oy), on vastannut asemakaavoituksen edellyttämistä selvityksten laatimisesta. Selvitykset ovat sisältäneet muun muassa luontoselvityksiä, arkeologisen inventoinnin, happamien sulfaattimaiden tutkimuksia sekä hulevesi- ja liikenneselvityksiä.

Asemakaavaprosessi on edennyt valmistelu-, luonnos- ja ehdotusvaiheiden kautta hyväksymisvaiheeseen. Kaavasta on saatu viranomaislausuntoja ja muistutuksia nähtävilläolovaiheissa, ja kaavaratkaisua on tarkistettu saadun palautteen, viranomaisneuvottelujen sekä maanomistajan kanssa käytyjen keskustelujen perusteella.

Asemakaavan käynnistämistä koskevassa päätöksessä todettiin, että ennen asemakaavan hyväksymistä laaditaan maanomistajan kanssa maankäyttösopimus. Sopimus liittyy kiinteistön 425-402-63-29 Erilä Energy asemakaavan toteuttamiseen, ja siinä määritellään kunnan ja maanomistajan oikeudet ja velvollisuudet kaavan toteuttamisessa.

Saadun palautteen sekä naapureiden, maanomistajan ja viranomaisten kanssa käytyjen neuvottelujen perusteella on sovittu, että kaavoitettavan alueen pohjoisosasta noin 10,92 hehtaarin suuruinen alue rajataan asemakaavan hyväksymiskäsittelyn ulkopuolelle. Hyväksyttäväksi esitettävän asemakaava-alueen pinta-ala on noin 27 hehtaaria, ja maankäyttösopimus koskee koskee tätä aluetta.

Maankäyttösopimusluonnos on neuvoteltu kunnan ja maanomistajan kesken asemakaavaprosessin aikana. Sopimus tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ennen asemakaavan lopullista käsittelyä kunnanvaltuustossa.

Liitteenä maankäyttösopimusluonnos.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 33 §

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Kunnanhallitus 30.11.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy 425-402-63-29 Erilä Energy maankäyttösopimusluonnoksen.

Kokouskäsittely

Päätös

Elinympäristölautakunta	§ 24	16.6.2026
Kunnanhallitus	§ 214	12.10.2026
Kunnanhallitus		30.11.2026

7
Erilän asemakaava

ELYMPLTK 10.12.2025 § 26

Valmistelija

Kunnanarkkitehti Aatu Jämsä

Kunnanhallitus on 4.11.2025 § 265 päättänyt käynnistää Erilän asemakaavan laatimisen. Asemakaava on kuulutettu vireille 12.11.2025. Asemakaava on rajattu kiinteistön 425-402-63-28 mukaisesti. Aloitteen kaavan laatimisesta on tehnyt Erilä Energia Oy.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja sen nähtäville asettaminen on sellaista kaavan valmistelua, joka on hallintosäännön (1.6.2025) mukaisesti katsottu Elinympäristölautakunnan tehtäväksi.

Asemakaavan tavoitteena on kaavoittaa alue puhtaan siirtymän alueeksi, joka sallii datakeskushankkeen sekä sitä tukevien toimintojen sekä mahdollisesti aurinkovoimatuotannon sijoittumisen alueelle. Kaavaprosessin yhteydessä tarkastellaan myös sivuvirtojen, kuten hukkalämmön, hyödyntämismahdollisuuksia yleiskaavallisen tarkastelun yhteydessä. Sivuvirtojen hyödyntämismahdollisuuteen liittyvät tarkastelut kirjataan myös kaavaselostukseen.

Alueelle on laadittu vuosien 2024-2025 aikana luontoselvityksiä, arkeologisia selvityksiä ja happamien sulfaattimaiden selvityksiä.

Lisätietona:
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esittelijä

Tekninen johtaja Valjus Jaana

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää asettaa Erilän asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville mielipiteitä ja lausuntoja varten.

Päätös

Kunnanarkkitehti Aatu Jämsä oli läsnä asiantuntijana klo 17:10 - 17:58 ja poistui kokouksesta ennen asiaa koskevaa päätöksentekoa.

Elinympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

ELYMPLTK 17.03.2026 § 10

Elinympäristölautakunta	§ 24	16.6.2026
Kunnanhallitus	§ 214	12.10.2026
Kunnanhallitus		30.11.2026

Valmistelija Kunnanarkkitehti Aatu Jämsä, aatu.jamsa@liminka.fi

Erilän asemakaavan laatiminen on edennyt luonnosvaiheeseen (valmisteluvaiheen kuuleminen).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 17.12.2025 – 16.1.2026, ja siitä saatiin neljä lausuntoa ja ei yhtään mielipidettä. Palautteet ja vastineet ovat liitteenä. Viranomaisneuvottelut pidettiin 15.12.2025.

Toimintaympäristö on muuttunut voimakkaasti alueella voimassa olevien yleiskaavojen hyväksymisen jälkeen. Tästä johtuen kaavan laadinnan yhteydessä on tehty nykyisen kehityssuunnan huomioiva yleiskaavallinen tarkastelu. Tarkastelussa on soveltuvin osin otettu huomioon mitä yleiskaavan sisältövaatimuksista säädetään (AKL 54 § ja AKL 39 §).

Valtaosa asemakaavasta on merkitty yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi (ET-1), joka varataan ensisijaisesti datakeskustoiminnalle ja siihen liittyvälle varstoinnille. Lisäksi alueelle saa sijoittaa pääkäyttötarkoitusta palvelevia muita tiloja ja esimerkiksi lämpö- ja jäähdytysenergian tuotantoon ja varastointiin tarvittavia rakennuksia sekä aurinkovoimaa.

Alueen keskellä olevan viitasammakojen lisääntymis- ja levähdyspaikkojen riittävä vedensaanti ja vedenlaatu on selvitetty hulevesiselvityksessä ja varmistettu kaavamääräyksillä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 36 §

Esittelijä Tekninen johtaja Valjus Jaana

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta hyväksyy palautteeseen annetut vastineet ja päättää asettaa Erilän asemakaavaluonnoksen nähtäville mielipiteitä ja lausuntoja varten.

Kokouskäsittely Kunnanarkkitehti Aatu Jämsä oli läsnä asiantuntijana klo 17:18 - 17:44 ja poistui kokouksesta ennen asiaa koskevaa päätöksentekoa.

Päätös Elinympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

ELYMPLTK 16.6.2026 § 24

Valmistelija Kunnanarkkitehti Aatu Jämsä, p. 040 352 2179, aatu.jamsa@liminka.fi

Erilän asemakaavan laatiminen on edennyt ehdotusvaiheeseen.

Elinympäristölautakunta	§ 24	16.6.2026
Kunnanhallitus	§ 214	12.10.2026
Kunnanhallitus		30.11.2026

Kaavaluonnos oli nähtävillä 25.3.2026 – 27.4.2026 ja siitä saatiin kuusi lausuntoa eikä yhtään mielipidettä. Palaute ja vastineet ovat liitteenä. Yleisötilaisuus pidettiin Lakeustalolla 31.3.2026.

Saadun palautteen ja viranomaisten kanssa käytyjen neuvotteluiden pohjalta datakeskukselle ja aurinkovoimalle osoitetut korttelialueet on muutettu ET- alkuisesta T-alkuiseksi. Muinaisjäännöksen ja viitasammakkojen suoja-alueet on jätetty rakennettavaksi osoitettavan korttelialueen ulkopuolelle ja asutuksen suuntaan on osoitettu istutettavaa aluetta. Lisäksi kaavaselostukseen on tehty tarkennuksia ja vaikutustenarvioinnissa on huomioitu skenaariotarkasteluna eri toteutusmuotojen vaikutukset.

Lisätietona:
- Kaavakartta, ehdotus
- Kaavaselostus, ehdotus
- Asemakaavan liitteet 1-7
    - Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma
    - Hulevesiselvitys
    - Liikenneselvitys
    - Yleiskaavallinen tarkastelu
    - Luontoselvitys
    - Arkeologinen inventointi
    - OAS palaute ja vastineet
- Luonnosvaiheen palaute ja vastineet
- Asemakaavan seurantalomake

Toimivallan peruste — Hallintosääntö 36 §

Esittelijä — Tekninen johtaja Valjus Jaana

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy palautteeseen annetut vastineet ja päättää asettaa Erilän asemakaavaehdotuksen nähtäville mielipiteitä ja lausuntoja varten.

Kokouskäsittely — Kunnanarkkitehti Aatu Jämsä oli läsnä asiantuntijana klo 17:17 - 17:42 ja poistui kokouksesta ennen asiaa koskevaa päätöksentekoa.

Päätös

Elinympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KH 12.10.2026 § 214

Elinympäristölautakunta	§ 24	16.6.2026
Kunnanhallitus	§ 214	12.10.2026
Kunnanhallitus		30.11.2026

Valmistelija Kunnanarkkitehti Aatu Jämsä, p. 040 352 2179, aatu.jamsa@liminka.fi

Erilän asemakaavan laatiminen on edennyt hyväksymisvaiheeseen.

Asemakaavoitettava alue koskee kiinteistöä 425-402-63-29 (ent. 425-402-63-28). Kiinteistötunnus on muuttunut kesällä 2026 kiinteistön lohkomisen myötä. Tavoitteena on ollut kaavoittaa alue puhtaan siirtymän alueeksi, joka mahdollistaa datakeskuksen ja mahdollisesti aurinkovoiman rakentamisen.

Kaavaehdotus oli nähtävillä 24.6.2026 – 21.8.2026 välisen ajan ja siitä saatiin määräaikaan mennessä 5 lausuntoa ja 1 muistutus, jolla oli useita allekirjoittajia.

Saadun palautteen ja viranomaisten sekä maanomistajan kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta kaavasta päätettiin jättää pois aurinkovoiman mahdollisuus, sillä se olisi vaatinut Natura-arvioinnin laadinnan.

Alueen asukkailta saadun palautteen ja heidän kanssaan käytyjen keskustelujen perusteella voimajohtojen pohjoispuolinen T-alue muutettiin muotoon TY, joka rajaa ympäristöhäiriötä aiheuttavan toiminnan suoraan pois eikä mahdollista datakeskustoimintaa kyseiselle tontille. Tontille saa rakentaa aluetta palvelevia toimistotiloja. Lisäksi istutettavan alueenosan (suojapuusto) leveyttä kasvatettiin, lisättiin uusi istutettava alueenosa ja istutettavalle taimikolle asetettiin vähimmäisvaatimuksia. Kaavaan lisättiin myös ohjeelliset rakennusalat niin, että rakentamista ohjataan enemmän etelän suuntaan ja lisättiin kaavamääräys koskien mahdollisten merkittävien melulähteiden sijoittelua.

Liikenneselvitys on päivitetty vastaamaan päivittynyttä kaavakarttaa. Datakeskusten arvioitu työpaikkamäärä on hieman kasvanut tuoreempien tietojen myötä ja samalla pohjoisimman tontin muuttaminen TY-merkinnälle kasvattaa laskennallista työpaikkamäärää. Maankäyttösopimuksessa mahdolliset tieverkon muutokset ja kehittämistarpeet on osoitettu hankkeeseen ryhtyvän vastuulle, eikä niistä saa muodostua kustannuksia kunnalle. Kaavan liitteisiin lisättiin myös viitesuunnitelma (liite 10).

Muutokset koskevat vain yksityistä etua ja ovat pääasiassa toimintaa supistava sekä vaikutuksia pienentävä. Osallisten kanssa on keskusteltu muutoksista erikseen. On kuitenkin käynyt ilmi, että ehdotusvaiheen nähtävillä olleessa aineistossa kunnan nettisivuilla oli mukana yksi virheellinen liite (luonnosvaiheen kaavaselostus), joten kaavaehdotus tulee asettaa uudestaan nähtäville.

Lisätietona:
- Kaavakartta
- Kaavaselostus
- Asemakaavan seurantalomake ja liitteet 1-8 ja 10
    - Asemakaavan seurantalomake

Elinympäristölautakunta	§ 24	16.6.2026
Kunnanhallitus	§ 214	12.10.2026
Kunnanhallitus		30.11.2026

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Hulevesiselvitys
- Liikenneselvitys
- Yleiskaavallinen tarkastelu
- Luontoselvitys
- Arkeologinen inventointi
- OAS palaute ja vastineet
- Luonnosvaiheen palaute ja vastineet
- Viitesuunnitelma

- Ehdotusvaiheen palaute ja vastineet (liite 9)

Toimivallan peruste — Hallintosääntö 33 §

Esittelijä — Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy palautteeseen annetut vastineet ja päättää asettaa kaavaehdotuksen uudestaan nähtäville.

Kokouskäsittely

Kunnan arkkitehti Aatu Jämsä ja tekninen johtaja Jaana olivat kokouksessa läsnä asiantuntijoina klo 14.18-15.04 ja poistuivat kokouksesta ennen asiaa koskevaa päätöksentekoa.

Marko Pietilä saapui kokoukseen klo 14.18.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KH 30.11.2026
643/10.02.03/2025

Valmistelija — Kunnanarkkitehti Aatu Jämsä, p. 040 352 2179, aatu.jamsa@liminka.fi

Erilän asemakaavan laatiminen on edennyt hyväksymisvaiheeseen. Erilän asemakaavan toinen kaavaehdotus oli nähtävillä 14.10.2026 – 16.11.2026 välisen ajan ja siitä saatiin 4 lausuntoa ja 3 muistutusta. Palaute ja vastineet liitteessä 10. Yleisötilaisuus pidettiin Lakeustalolla 26.10.2026.

Saadun palautteen sekä naapureiden ja viranomaisten kanssa käytyjen keskustelujen johdosta on sovittu, että alueen pohjoispäästä noin 10,92 hehtaarin kokoinen alue jätetään hyväksymiskäsittelyn ulkopuolelle. Hyväksyttäväksi esitettävän kaava-alueen pinta-ala on siis noin 27,26 hehtaaria. Osa toisen ehdotusvaiheen T-1-alueesta on myös muutettu muotoon TY, ja yleismääräyksiin on lisätty määräys, joka kieltää liikenteen

Elinympäristölautakunta	§ 24	16.6.2026
Kunnanhallitus	§ 214	12.10.2026
Kunnanhallitus		30.11.2026

järjestämisen Lapinkankaantien kautta. Liikenneselvitys ja yleiskaavallinen tarkastelu on päivitetty vastaamaan päivitettyä kaavaratkaisua.

Muutokset koskevat vain yksityistä etua ja ovat toimintaa supistava sekä vaikutuksia pienentävä. Osallisten kanssa on keskusteltu muutoksista erikseen, joten MRA 32 §:n mukaisesti kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudestaan nähtäville.

Lisätietona:
- Kaavakartta
- Kaavaselostus
- Asemakaavan seurantalomake ja liitteet 1-9 ja 11
- Toisen ehdotusvaiheen palaute ja vastineet (liite 10)

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 33 §

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

1. Hyväksyy palautteeseen annetut vastineet ja päättää esittää kunnanvaltuustolle Erilän asemakaavan hyväksymistä.
2. Päättää lopettaa asemakaavan laatimisen niiden alueiden osalta, jotka on rajattu hyväksymiskäsittelyn ulkopuolelle ja osoitettu kaavakartalla merkinnällä "Alue, jota asemakaavan hyväksymispäätös ei koske".

Kokouskäsittely

Päätös

8
Kunnanjohtajan katsaus

KH 30.11.2026

1. Alapääntien yksityistien katsaus

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Päätös

9
Eduskuntavaalien 2027 yleiset ennakkoäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat

KH 30.11.2026
639/00.00.00.01/2026

Valmistelija

Asianhallintavastaava Raija Karjalainen, p. 044 4973709,
raija.karjalainen@liminka.fi

Seuraavat valtakunnalliset yleiset vaalit ovat eduskuntavaalit, jotka toimitetaan sunnuntaina 18.4.2027. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 7.-13.4.2027.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalilain 47 §:n mukaan kotimaan yleinen ennakkoäänestyspaikka on avoinna kaikkina ennakkoäänestyksen ajanjakson päivinä, jollei kunnanhallitus erityisistä syistä määrää toisin. Kunnanhallitus määrää vaalilain 48 §:n mukaan myös ennakkoäänestyspaikan päivittäiset aukioloajat. Ennakkoäänestyspaikka ei saa olla avoinna arkipäivisin ennen kello 8 eikä kello 20 jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9 eikä kello 18 jälkeen. Ennakkoäänestyspaikkojen olisi hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen. Näin edistetään sitä, että äänestäjät tietävät, missä äänestyspaikka on.

Vuoden 2027 eduskuntavaaleissa noudatetaan samaa äänestysaluejakoa kuin vuoden 2025 kunta- ja aluevaaleissa (kaksi äänestysaluetta: kirkonkylä ja Tupos). Äänestysalueista päättää valtuusto. Jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka.

Kunnanhallituksen tulee tehdä päätökset yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista hyvissä ajoin siten, että paikat voidaan merkitä vaalitietojärjestelmän pohjatietojärjestelmään perjantaihin 29.1.2027 klo 12 mennessä.

Edellisissä vaaleissa yleisenä ennakkoäänestyspaikkana toimi Limingan kirjasto. Vaalipäivän äänestyspaikkoina toimivat Limingan kirjasto sekä Tupoksen kirjasto.

Toimivallan peruste

Vaalilaki § 9, hallintosääntö § 33

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2027 eduskuntavaalien:

Kunnanhallitus 30.11.2026

1. Yleisenä ennakkoäänestyspaikkana toimii Limingan kirjasto (os. Liminganraitti 5). Ennakkoäänestyspaikka pidetään avoinna ma-to klo 11-19 ja pe-su klo 10-16.
2. Vaalipäivän äänestyspaikkoina toimivat kirkonkylän äänestysalueella Limingan kirjasto (os. Liminganraitti 5) ja Tupoksen äänestysalueella Tupoksen kirjasto (os. Riipintie 2).

Kokouskäsittely

Päätös

10
Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2027 eduskuntavaaleja varten

KH 30.11.2026
700/00.00.01/2026

Valmistelija

Asianhallintavastaava Raija Karjalainen, p. 044 497 3709,
raija.karjalainen@liminka.fi

Vuoden 2027 eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2027. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 7.-13.4.2027.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta sekä laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta. Vaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Sekä vaalilautakunta että vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Sekä vaalilautakunnan että vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluerekisteriin merkittyjä puolueita. Varsinaisissa jäsenissä sekä varajäsenissä on oltavat naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Kelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan
Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Saman henkilön valitsemiselle vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan ei ole estettä, koska tehtäviä ei hoideta samanaikaisesti. Hallintolain esteellisyyssääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäseniin ja varajäseniin. Vaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla eduskuntavaalien ehdokas. Vaalitoimikunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla eduskuntavaalien ehdokas eikä ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi.

Toimivallan peruste

Vaalilaki § 17

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rajala Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus asettaa Kirkonkylän ja Tupoksen äänestysalueille vaalilautakunnat sekä laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten vaalitoimikunnan seuraavasti:

Kunnanhallitus 30.11.2026

1. Kirkonkylän vaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellisen määrän varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme.
2. Tupoksen vaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellisen määrän varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme.
3. Vaalitoimikuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja yhden muun jäsenen sekä tarpeellisen määrän varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme.

Kokouskäsittely

Päätös

11
Eronpyyntö luottamustoimesta / Leppäharju

KH 30.11.2026
715/00.00.01/2026

Valmistelija	Hallintojohtaja Päivi Keltanen, p. 044 497 3645, paivi.keltanen@liminka.fi
	Vammaisneuvoston jäsen Suvi Leppäharju on 15.10.2026 päivätyllä pyynnöllä ilmoittanut eroavan vammaisneuvoston jäsenyydestä viimeistään 1.1.2027 alkaen henkilökohtaisiin syihin vedoten. Kunnanhallitus on nimennyt vanhusneuvoston jäsenet 15.9.2026 § 227.
Toimivallan peruste	Hallintosääntö § 18
Esittelijä	Kunnanjohtaja Rajala Pekka
Päätösehdotus	Kunnanhallitus myöntää Suvi Leppäharjulle eron vammaisneuvoston jäsenyydestä 1.12.2026 lukien.
Kokouskäsittely	
Päätös	

12
Viranhaltijoiden ja toimielimien päätösten otto-oikeus

KH 30.11.2026

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnan hallintosäännön 45 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä. Ilmoittaa ei kuitenkaan tarvitse päätöksistä, jotka koskevat
- hankintoja ja urakoita, joiden arvo on alle kansallisen hankintarajan
- henkilöstöpäätöksiä, joista ei tehdä viranhaltijapäätöksiä
- henkilöstöasioita, joiden perusteet määritellään lainsäädännössä tai virka- ja työehtosopimuksissa.

Ottokelpoiset päätökset ilmoitetaan seuraavan kunnanhallituksen kokouksen esityslistalla. Otto-oikeutta on käytettävä siinä ajassa kuin oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Otto-oikeutta ei kuitenkaan voida käyttää enää sen jälkeen, kun päätös on merkitty toimielimessä tiedoksi. Otto-oikeuden kohteena oleva asia on käsiteltävä toimielimessä viipymättä.

Sen estämättä, mitä edellä määrätään, voivat ne, joilla on otto-oikeus, ottaa muunkin päätöksen ylemmän viranomaisen käsittelyyn. Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Viranhaltijapäätökset ajalta 9.11.-22.11.2026 on julkaistu kunnanhallituksen sähköisessä työtilassa.

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei ota asioita päätettäväkseen.

Päätös

13
Ilmoitusasiat

KH 30.11.2026

Toimielimen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Kunnanhallituksen ilmoitusasiat 9.11.-22.11.2026 julkaistu sähköisessä työtilassa.

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus 30.11.2026

14
Tiedoksi annettavat asiat

KH 30.11.2026

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös